

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Šandale, konaného dňa 09.12.2017

Prítomní: vid'. prezenčná listina

Program:

- 1.) Otvorenie
- 2.) Kontrola plnenia uznesení z predošlého zasadnutia
- 3.) Určenie overovateľa
- 4.) Úprava rozpočtu - rozpočtové opatrenie č. 2/2017
- 5.) Schválenie rozpočtu na rok 2018
- 6.) Schválenie VZN 1/2017 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb
- 7.)) Schválenie VZN 2/2017 o miestnych poplatkoch pre obec Šandal
- 8.) Pozemkové úpravy – schválenie ceny pozemkov zaradených do majetku obce
- 9.) Schválenie návrhu vyrad'ovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie na vyradenie pozemkov z majetku obce
- 10.) Rôzne a diskusia
- 11.) Návrh na uznesenie a záver

K bodu č.1) Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce, ktorý konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, pretože sú prítomní všetci poslanci OZ. Poslanci boli oboznámení s programom a keďže neboli žiadne pripomienky a návrhy k programu, zasadnutie prebiehalo podľa navrhnutého programu.

K bodu č. 2) Kontrola plnenia uznesení z predošlého zasadnutia

Starosta obce konštatoval, že prijaté uznesenia zo zasadnutia sú splnené, resp. sa priebežne plnia.

K bodu č. 3) Určenie overovateľa

Za overovateľa zápisnice bola navrhnutý p. Vaško Pavol.

K bodu č. 4.) .) Úprava rozpočtu - rozpočtové opatrenie č. 2/2017

Starosta obce predložil poslancom OZ Rozpočtové opatrenie č. 2/2017, uskutočnené v súlade s § 14 ods. 2 písmeno a) až c) a ods. 3 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Týmto rozpočtovým opatrením sa navyšujú celkové príjmy a výdaje obce o 3 154,- €, čo sú vyššie podielové dane, príspevok z ÚPSVaR - § 50j, dotácia na voľby do VÚC.

K bodu č. 5.) Schválenie rozpočtu na rok 2018

Starosta obce na predošlej schôdzi predložil poslancom Návrh rozpočtu na rok 2018 a poslanci tento návrh jednohlasne schválili. Návrh rozpočtu bol vyvesený na obecnej tabuli na pripomienkovanie od 20.11.2017 do 08.12.2017. Keďže neboli podané žiadne pripomienky, poslanci jednohlasne schválili rozpočet na rok 2018 ako vyrovnaný.

Bežný rozpočet:	Príjmy: 84 330,- €
	Výdaje: 84 330,- €
Kapitálový rozpočet:	Príjmy:
	Výdaje:
Finančné operácie:	Príjmy:
	Výdaje:
Rozpočet spolu:	Príjmy: 84 330,- €
	Výdaje: 84 330,- €

K bodu č. 6) Schválenie VZN 1/2017 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb
Starosta obce na minulej schôdzi predložil poslancom návrh VZN 1/2017, účelom ktorého je umožniť právnickým a fyzickým osobám uplatňovať výkon svojich práv a plnenie povinností vo vzťahu k obci Šandal elektronickou formou a zároveň zabezpečenie elektronickej komunikácie zo strany obce Šandal voči právnickým a fyzickým osobám. Poslanci VZN 1/2017 jednohlasne schválili.

K bodu 7) Schválenie VZN 2/2017 o miestnych poplatkoch pre obec Šandal
Starosta na minulej schôdzi predložil poslancom návrh nového VZN o miestnych poplatkoch pre obec Šandal, keďže neboli podané žiadne pripomienky, poslanci jednohlasne schválili VZN 2/2017.

K bodu č.8.) Pozemkové úpravy – schválenie ceny pozemkov zaradených do majetku obce
Na základe výsledku mimoriadnej inventarizácie pozemkov z dôvodu ukončenia a zapísania pozemkových úprav do katastra nehnuteľností obce Šandal, vyrad'ovacia, oceňovacia a likvidačná komisia v zložení: Mikula Jaroslav – predseda, Petrišinová Helena – člen a Maťašová Mária – člen predložila OZ vypracovaný návrh cien na ocenenie novovytvorených pozemkov v k.ú. Šandal. Ohodnotenie bolo vykonané v súlade s prílohou č. 3 vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.,z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Všeobecná hodnota je vypočítaná metódou polohovej diferenciácie. Tento spôsob výpočtu bol použitý pre ocenenie pozemkov druhu Zastavané plochy a nádvoria, spôsob využívania 22 – Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník a ich súčasti.

Ostatné druhy pozemkov – TTP, Orná pôda, lesný pozemok, ostatná plocha boli ocenené podľa zákona č. 582/2004 Z.z. v znení zákona č. 465/2008 Z.z., o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, príloha č.1 a 2. Prítomní poslanci ceny za 1 m² za jednotlivé druhy pozemkov jednohlasne schválili. Na základe odsúhlasenia cien za jednotlivé druhy pozemkov, oceňovacia komisia navrhla zapísať novovzniknuté pozemky vo výmere 370 547 m² a hodnote 511 240,57 € do majetku obce Šandal.

Zaradenie novovytvorených pozemkov do majetku obce:

LV	Druh parcely	Výmera v m ²	Hodnota v €
1015	Zastav. plochy	171746	329658,66
1015	TTP	35690	1288,41
1015	Ostatné plochy	135261	178544,52
1015	Lesné pozemky	27850	1748,98
Spolu za LV č. 1015		370547	511240,57

K bodu č. 9.) Návrh vyrad'ovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie na vyradenie a zaradenie pozemkov

Na základe výsledku mimoriadnej inventarizácie pozemkov k 30.11.2017, ktorá bola vykonaná z dôvodu ukončenia a zapísania projektu pozemkových úprav v k.ú. Šandal, inventarizačná komisia predložila vyrad'ovacej, oceňovacej a likvidačnej komisii návrh na vyradenie pozemkov, ktoré nie sú zapísané v nových listoch vlastníctva obce Šandal. Z uvedených dôvodov vyrad'ovacia, oceňovacia a likvidačná komisia navrhuje vyradiť z evidencie obce pozemky vo výmere 62 864 m² a celkovej hodnote 13 552,77 €.

Poslanci návrh vyrad'ovacej komisie jednohlasne schválili.

Nový stav pozemkov v majetku Obce Šandal:

Druh	m2	Hodnota pozemkov v €
Záhrada	4 201	2 812,77
Zast.pl.	180 937	335 758,51
Ostatné	142 119	179 682,74
TTP	35 690	1 288,41
Orná pôda	377	62,57
Lesné poz.	27 850	1 748,98
Spolu	391 174	521 353,98

K bodu č. 10) Rôzne a diskusia

V diskusii vystupovali všetci prítomní poslanci, ktorí diskutovali k prerokovaným bodom programu, ale vyjadrili sa aj k ďalším problémom v obci:

- organizačno-technické zabezpečenie Silvestra, fašiangového plesu v r. 2018, rozdelenie úloh pri organizovaní jednotlivých akcií,
- vykonanie odpisov konečného stavu vodomeroch k 31.12.2017 v jednotlivých domácnostiach podľa určeného obvodu a súpisných čísel domov,
- o platobnom výmere na úhradu členského pre ZMOS na r. 2018 vo výške 52,14 €
- o postupe prác pri realizácii riadnej inventarizácie majetku OcÚ,
- o schválení ročnej odmeny pre účtovníčku OcÚ,
- o príprave traktora na zimnú údržbu ciest,
- o podpísaní Darovacej zmluvy na osobné motorové vozidlo,
- o podaní žiadosti o NFP na „Rekonštrukciu Domu smútku“,

K bodu č. 11) Návrh na uznesenie a záver

V závere zasadnutia bol prednesený návrh na uznesenia z dnešného zasadnutia, ktorý bol jednohlasne prijatý a schválený.

Celkom na záver sa starosta poďakoval prítomným za aktívnu účasť, popíal a rokovanie ukončil.

Zapísal: Mikula Jaroslav

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Šandale, konaného dňa 09.12.2017

Uznesenie č. 111

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet na rok 2018 v celkovej sume:

Bežný rozpočet:	Príjmy: 84 330,- €
	Výdaje: 84 330,- €
Kapitálový rozpočet:	Príjmy:
	Výdaje:
Finančné operácie:	Príjmy:
	Výdaje:
Rozpočet spolu:	Príjmy: 84 330,- €
	Výdaje: 84 330,- €

Uznesenie č. 112

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 2/2017, ktorým sa menia celkové príjmy a výdaje obce o 3 154,- €,.

Uznesenie č. 113

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 1/2017 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb.

Uznesenie č. 114

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 2/2017 o miestnych poplatkoch pre obec Šandal .

Uznesenie č. 115

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh oceňovacej komisie na ocenenie nových parciel pozemkov zaradených do majetku obce Šandal nasledovne:

Zastavané plochy a nádvorcia	1,32 €/m ²
Zastavané plochy a nádvorcia (cesty)	1,927 €/m ²
Ostatné plochy	1,32 €/m ²
TTP	0,0361 €/m ²
Orná pôda	0,2492 €/m ²
Lesný pozemok	0,0628 €/m ²

a navrhuje zapísať novovzniknuté parcely v celkovej výmere 370 547 m² a hodnote 511 240,57 € do majetku obce Šandal.

Uznesenie č. 116

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie na vyradenie z majetku obce Šandal (na základe nových listov vlastníctva) pozemky vo výmere 62 864 m² a hodnote 13 552,77 €.

Uznesenie č. 117

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ročnú odmenu účtovníčke OcÚ vo výške 500,- €.

Uznesenie č. 118

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje technicko-organizačné zabezpečenie Silvestra a fašiangového plesu a vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške max. 250,- € na zakúpenie cien do tomboly na ples.

V Šandale, 09.12.2017

Overovateľ zápisnice:
Vaško Pavol

Mikula Jaroslav